

DODATKOWE INFORMACJE I OBJASNIENIA

do sprawozdania finansowego za rok 2005

Sąddeckiej Agencji Rozwoju Regionalnego S. A. w Nowym Sączu.

- 1.1. Szczegółowy zakres zmian grup rodzajowych środków trwałych, środków trwałych w budowie, wartości niematerialnych i prawnych oraz ich umorzenia przedstawia zał.1, 2.
- 1.2. Gruntów użytkowanych wieczysto Spółka nie posiada.
- 1.3. Spółka nie użytkuje środków trwałych w oparciu o umowy najmu, dzierżawy, leasingu itp.
- 1.4. Zobowiązania wobec budżetu państwa lub jednostek samorządu terytorialnego z tyt. uzyskania praw własności budynków i budowli nie wystąpiły.
- 1.5. Kapitał podstawowy Spółki wynosi 4 276 000zł. i dzieli się na 4 176 akcji imiennych serii „A” o wartości nominalnej 1 000zł. każda o numerach od 1 do 4 176 oraz 40 akcji serii „B”. Głównym akcjonariuszem Spółki jest Gmina Nowy Sącz 99% akcji. Wartość akcji objętych za aport wynosi 3 926 000zł. Akcje imienne serii „A” są akcjami uprzywilejowanymi co do podziału dywidendy i co do podziału majątku w przypadku likwidacji Spółki. Kapitał zapasowy powstał z odpisu zysku roku 2002 i wynosi 23 585,92zł.
- 1.6. Jednostka sporządza zestawienie zmian w kapitale własnym.
- 1.7. Wykazaną stratę bilansową za 2005r. planuje się pokryć z zysków lat następnych.
- 1.8. Dane o rezerwach wg celu ich utworzenia. (w zł.):

Lp.	Opis	Nagrody jubileuszowe
1	Stan na 01.01.2005r.	4 445,06
2	Zwiększenia	0,00
3	Wykorzystanie lub rozwiązanie	0,00
4	Stan dzień 31.12.2005r.	4 445,06

- 1.9. Odpisów aktualizacyjnych stany należności nie dokonywano.
- 1.10. Zobowiązania długoterminowe nie wystąpiły. Zobowiązania krótkoterminowe to zobowiązania o okresie spłaty do jednego roku. Zobowiązania przeterminowane nie występują. Zobowiązania z tytułu podatków, ubezpieczeń społecznych i zdrowotnych wynikają z terminów rozliczeń.
- 1.11. Rozliczenia międzyokresowe czynne dotyczą kosztów roku 2006 z tytułu rozliczanych w czasie ubezpieczeń majątkowych i transportowych. Przychody przyszłych okresów dotyczą otrzymanej dotacji z Powiatowego Urzędu Pracy na sfinansowanie wyposażenia w środki trwałe stanowiska pracy oraz środków otrzymanych na projekty współfinansowane z Europejskiego Funduszu Społecznego.

- 1.12. Zobowiązania zabezpieczające na majątku jednostki.
Nie wystąpiły.
- 1.13. Zobowiązania warunkowe, w tym również udzielone przez jednostkę gwarancje i poręczenia, także wekslowe.
Nie wystąpiły.
- 2.1. Przychody netto ze sprzedaży zostały osiągnięte na terenie kraju i obejmują:
- | | |
|--|----------------------|
| • Przychody z tyt. najmu lokali użytkowych | 501 490,26zł. |
| • Przychody z tyt. organizacji szkoleń,
reklamy, prowadzenia CIT i inne | 154 931,96zł. |
| • Sprzedaż towarów (albumy, mapy CIT) | <u>25 632,05zł.</u> |
| Razem: | 682 054,27zł. |
- 2.2. Wartości środków trwałych nie była aktualizowana.
- 2.3. Zapas towarów nie wymagał aktualizacji.
- 2.4. W roku obrotowym zaniechano prowadzenia działalności ubezpieczeniowej.
- 2.5. Strata brutto w rachunku zysku i strat 104 626,07zł.
- Koszty nie uznane dla celów podatkowych:
- | | |
|--|---------------------|
| • Darowizny na kwotę | 3 200,00zł. |
| • Odsetek od zobowiązań podatkowych i zrównanych | 1 427,07zł. |
| • Składka na Sądecką Organizację Turystyczną | 200,00zł. |
| • Przekroczenie limitu reklamy w kwocie | <u>194,31zł.</u> |
| Razem | 5 021,38zł. |
| Strata podatkowa | 99 604,69zł. |
- 2.6. Spółka sporządza rachunek zysków i strat w wariantcie porównawczym.
- 2.7. Koszty wytworzenia środków trwałych w budowie lub na własne potrzeby nie wystąpiły.
- 2.8. W roku 2005 nakłady na środki trwałe wynosiły:
- | | |
|--|---------------------|
| • Modernizacja budynku | 15 514,61zł. |
| • Zakupy komputerów i innych maszyn i urządzeń | 14 372,25zł. |
| • Zakupy pozostałe | <u>1 660,20zł.</u> |
| Razem | 31 647,06zł. |
- W roku 2006 planuje się modernizację budynku przy ul. Jagiellońskiej 14 na kwotę 300 000,00zł.
oraz zakup środków trwałych na kwotę 60 000,00zł.
- Razem 360 000,00zł.**
- 2.9. Zyski i straty nadzwyczajne nie wystąpiły.
- 2.10. Podatek dochodowy od wyniku na operacjach nadzwyczajnych nie wystąpił.
3. Środki pieniężne przyjęte do rachunku przepływów pieniężnych.


3. Środki pieniężne przyjęte do rachunku przepływów pieniężnych.
- | | |
|--|-----------------------|
| • Z działalności operacyjnej | + 25 437,78zł. |
| • Z działalności inwestycyjnej | - 30 347,06zł. |
| • Z działalności finansowej | + 40 000,00zł. |
| Ogółem zmiana stanu środków pieniężnych | + 35 090,72zł. |
- 4.1. Przeciętne zatrudnienie w roku 2005 wyniosło 13 osób i obejmowało pracowników kierownictwa i administracyjnych.
- 4.2. Wynagrodzenie roczne osób wchodzących w skład organów zarządzających Spółki wyniosło 146 940,00zł.
- 4.3. Pożyczek osobom wchodzącym w skład organów zarządzających i nadzorujących nie udzielano. Rada Nadzorcza otrzymała wynagrodzenie roczne w wysokości 19 937,70zł. za pełnienie funkcji.
- 5.1. Zdarzenia dotyczące lat ubiegłych ujętych w sprawozdaniu finansowym roku obrotowego nie wystąpiły.
- 5.2. Znaczące zdarzenia po dniu bilansowym nie powstały.
- 5.3. W stosunku do roku ubiegłego nie zmieniono zasad polityki rachunkowości.
- 6.1. Wspólne przedsięwzięcia nie wystąpiły.
- 6.2. Transakcje z jednostkami powiązаныmi nie wystąpiły.
- 6.3. Spółka nie posiada udziałów w innych jednostkach.
7. Nie nastąpiło połączenie.
8. Nie istnieją niepewności co do możliwości kontynuowania działalności.


IRENA MIGACZ
 BIURO USŁUG KSIĘGOWYCH
 33-300 Nowy Sącz, ul. Wyspiańskiego 22
 tel (018) 443 88 97 w. 148, 547 48 11
 NIP 734-154-60-15, Regon 491888278

SADECKA AGENCJA ROZWOJU REGIONALNEGO
 SPÓŁKA AKCYJNA
 33-300 Nowy Sącz, ul. Jagiellońska 14
 tel. (018) 440 81 63, fax (018) 442 29 50
 Nr konta: Deutsche Bank PBC S.A. O/N.Sącz
 72 1910 1048 3008 7217 1121 0001
 NIP 734-29-41-318 REGON 492836830

PREZES ZARZĄDU


 Ludomir Krawiński

Dyrektor Zarządzający
 PROKURENT

 Tomasz Cholewa

Nowy Sącz, dn. 25.02.2006r.

Zestawienie stanów umorzenia środków trwałych w 2005r.

Załącznik nr 2

Grupa	Nazwa	Stan na 01.01.2005r.	Zwiększenia	Zmniejszenia	Wartość umorzenia rocznego	Stan na 31.12.2005r.
0	Grunty	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1 - 2	Budynki i lokale, obiekty inżynierii lądowej i wodnej	280898,47	0,00	0,00	139032,85	419931,32
3 - 6	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	15742,31	0,00	4304,22	10143,68	21581,77
7	Środki transportu	10840,55	0,00	0,00	7657,57	18498,12
8	Pozostałe środki trwałe	4892,77	0,00	0,00	2486,10	7378,87
	Razem	312374,10	0,00	4304,22	159320,20	467390,08

IRENA MIGACZ
BIURO USŁUG KSIĘGOWYCH
 33-300 Nowy Sącz, ul. Wyspiańskiego 22
 tel (018) 463 86 97 w. 148, 547 48 11
 NIP 734-159-50-15 Koton 491888278

PREZES ZARZĄDU

Ludomir Krawiński

Dyrektor Zarządzający
PROKURANT

Tomasz Cholewa

Nowy Sącz, dn. 25.02.2006r.

